آشپزی

چیکن استروگانف

مواد لازم(برای ۶ نفر): روغن زیتون: ۲ قاشق غذاخوری- پیاز متوسط: سه عدد، به صورت حلقه های نازک بریده شود- فلفل دلمه ای: یک عدد، تخم آن درآورده شود و نازک بریده شود- نمک: یک و نیم قاشق چای خوری - فلفل: یک و نیم قاشق چای خوری - قارچ متوسط: ۱۵ عدد، نازک بریده شود - سینه مرغ بدون پوست و استخوان: ۴ عدد که به صورت رشته ای با ضخامت یک سانتی متر درآورده شود - آب مرغ: ۲ پیمانه - سس باربکیو: ۲ قاشق غذاخوری - خردل: ۲ قاشق غذاخوری - سس قرمز تند: یک قاشق چای خوری - خامه ترش: نصف پیمانه

طرز تهیه:

۱) در یک تابه بزرگ، یک قاشق روغن بریزید و پیازها را حدود ۸ دقیقه در آن تفت دهید تا نرم شوند.

۲) فلفل دلمه ای، نصف قاشق چای خوری نمک و ربع قاشق چای خوری فلفل و قارچ ها را به تابه اضافه کنید و حدود ۶ دقیقه یا تا زمانی که آب قارچ ها روان شود، آن ها را تفت دهید.

۳) مواد فوق را از صافی رد کنید و حدود نصف پیمانه از آب حاصله را نگه دارید.

۴) تابه را دوباره روی حرارت قرار دهید و یک قاشق روغن باقی مانده را در آن بریزید.

روی سینه مرغ، باقی مانده نمک و فلفل را بپاشید و حدود ۵ دقیقه آن ها را در روغن تفت دهید تا طلایی رنگ شوند سپس مخلوط قارچ و فلفل را به آن اضافه کنید و کنار بگذارید.

۵) آب مرغ و سبزیجات را در ظرف بجوشانید و هرچه از مواد به ته تابه چسبیده را با یک قاشق چوبی از ته ظرف جدا کنید و بگذارید همراه با سس بجوشند.

۶) سس باربکیو، خردل، و سس قرمز تند را به محتوای ظرف اضافه کنید بگذارید تا آنجا بجوشند که یک و نیم پیمانه آب از آن ها باقی بماند. آب باقی مانده باید کمی غلیظ باشد.

۷) حرارت را کم کنید و خامه ترش را به آن اضافه کنید و دیگر نگذارید سس بجوشد.

۸) سپس مرغ و سبزیجات را به تابه اضافه کنید و تا حدی به آنها حرارت دهید که گرم شوند.

چیکن استروگانف را می توانید روی انواع برنج و ماکارونی بریزید یا همراه با نان تست میل کنید.

دانستنی‌های خانه‌داری

تمیز کردن چرخ خیاطی

اگر می‌خواهید چرخ خیاطی شما عمر بهتری داشته باشد، همیشه آن را تمیز کنید.
اطراف آن را با فشار ضعیف جاروبرقی تمیز کنید و برای داخل آن از یک قلم مو کمک بگیرید.

حساسیت‌های طلایی و بدلی

☑ نگاهی به برخی از رایج ترین حساسیت‌های پوستی به زیورآلات

حساسیت‌های پوستی، ناشی از طیف وسیعی از مواد پیرامون ماست که در اکثریت موارد، خود فرد یا پزشک متخصص قادر به تفکیک این مواد نخواهند بود. به طور کلی، حساسیت پوستی شامل انواع تماسی و آلرژیک است که در این نوشته، به اختصار، با آنها آشنا خواهید شد...

حساسیت تماسی که به طور شایع‌تری آن را مشاهده می‌کنیم، عبارت است از حساسیت ناشی از تماس یک ماده خارجی با سطح پوست به نحوی که ماده مذکور به صورت بالقوه توانایی آسیب رساندن به بافت پوست را داشته باشد.

در این حالت، یک پاسخ التهابی در ناحیه تماس دیده می شود که به شکل یک ناحیه قرمزرنگ با حاشیه‌ای مشخص و تغییرات تاولی ریز توام با خارش و سوزش خود را نشان می‌دهد. حتی گاهی تاول‌های بزرگ یا زخم پوستی نیز می‌تواند مشاهده شود که این ناحیه می‌تواند ترشحات خونی یا آبکی داشته باشد.

□ دست ها؛ قربانیان درجه اول

با اینکه اکثریت موارد ناشی از حساسیت‌های تماسی در دست ها مشاهده می‌شود ولی در مواردی از قبیل استفاده از تزیینات، طلاجات یا بدلیجات که امروزه به طور شایع مشاهده می‌شود، ممکن است مناطقی از قبیل گوش و گردن را نیز درگیر کند.

گاهی حساسیت های شغلی نیز در افرادی که در محیط های مرطوب کار می کنند یا با مواد شوینده سر وکار دارند دردسرساز است که در این مورد نیز ضایعه در ۸۰ درصد موارد در ناحیه دست ها مشاهده می‌شود. این حساسیت‌ها را می‌توان به طور شایع در کارگران موادغذایی، پرسنل مراکز بهداشتی درمانی، آرایشگرها و کارگران ساختمانی و... مشاهده کرد.

در بانوانی که (به ویژه در کشور ما) علاقه خاصی به شست و شو با مواد شوینده قوی، جرم گیرها و سفیدکننده ها دارند به طور شایعی حساسیت های حاد مزمن در ناحیه دست‌ها را مشاهده می‌کنیم.

بسیاری از موارد دیگر ممکن است تابلوی متفاوتی داشته باشند. تماس های مکرر و متناوب در طول یک دوره چندروزه تا چند ماهه لازم است تا واکنش بارزی در پوست مشاهده شود که این واکنش‌ها می‌توانند به صورت حساسیت های تماسی مزمن یا از نوع حساسیت آلرژیک باشند.

مواد آرایشی، عطرها و بدلیجات مورد استفاده بانوان هر یک می توانند واکنش های خاصی را ایجاد کنند.

□ بدلیجات حساسیت زا

در مورد زیورآلات بدلی باید توجه داشت که جنس این تزیینات ممکن است از نیکل، تیتانیوم و استیل باشد.

تزیینات نیکلی از شایع‌ترین اقلام تزئینی هستند که باعث واکنش آلرژیک می شوند. در مورد وسایل تزیینی ساخته شده از استیل نیز امکان بروز چنین واکنشی وجود دارد زیرا استیل نیز حاوی مقداری نیکل در ترکیب خود است. گفته می‌شود حدود ۱۵ تا ۳۰ درصد خانم ها نسبت به نیکل حساسیت آلرژیک نشان می‌دهند. شایع‌ترین محل‌های درگیری، نرمه گوش، ناحیه گردن و مچ دست هاست.

علاوه بر این، نیکل در ترکیب اصلی فلز دکمه‌های لباس، سکه های پول و وسایلی مانند کلید و قیچی نیز که به طور رایج مورداستفاده قرار می گیرند مشاهده می شود، بنابراین مواد حساسیت زا فقط در بدلیجات موجود نیست و در بسیاری از ابزارآلات رایج نیز یافت می‌شود.

□ طلا هم حساسیت ایجاد می کند

علاوه بر این باید توجه کنید که فقط بدلیجات نیستند که می‌توانند باعث واکنش‌های آلرژیک شوند بلکه تزیینات ساخته شده از طلا هم ممکن است در برخی خانم ها حساسیت زا باشند، بنابراین استفاده از طلا به معنی عدم حساسیت حتمی نیست به طوری که اگر چنین سوابقی چه با طلا و چه با بدلیجات در فردی مشاهده شود، لازم است با انجام تست‌های آزمایشگاهی دقیقا ماده ایجادکننده حساسیت را شناسایی و آن را از وسایل مصرفی بیمار خارج کنیم.

به ویژه زیورآلاتی مانند حلقه که می‌تواند هم ایجاد حساسیت کند و هم باعث تجمع رطوبت و میکروب های مختلف در ناحیه شود.

□ چه باید کرد؟

زیورآلات حساسیت زا اعم از حلقه، گوشواره و گردن بند، بهتر است به ویژه هنگام خواب از بدن جدا شوند و مخصوصا در مورد حلقه باید ناحیه زیرین آن شسته و به دقت خشک شود و سپس از کِرم های مرطوب کننده طبق توصیه متخصص پوسَت در ناحیه استفاده شود.

ولی چنانچه شما فردی هستید که واکنش حاد و شدیدی نسبت به هر یک از وسایل فوق نشان داده اید، لازم است با مراجعه به پزشک خود اقدامات درمانی لازم را دریافت و در صورت امکان وسیله موردنظر را به طور کامل از فهرست وسایل مصرفی خود خارج کنید.

بهترین جوراب، چه جورابی است؟

پا محل عرق کردن است که در برخی کاملا معمولی و در برخی دیگر مشکل ساز است. دکتر بهروز باریک بین متخصص پوست، به برخی از سوالات رایج مردم در رابطه با جوراب پوشیدن پاسخ داده است.

در هر پا حدود ۲۵۰ هزار غده عرق وجود دارد، بنابراین پا محل عرق کردن است که این عرق کردن در برخی کاملا معمولی و در برخی دیگر مشکل ساز است. گاهی افراد از بوی بد پا شاکی هستند، عده دیگری هم به ویژه آنها که سابقه خانوادگی تعریق بیش از حد کف دست و پا دارند، از خیس شدن کف پاها و جوراب هایشان در برخی شرایط مانند استرس یا ورزش شاکی هستند. در این مواقع، جوراب پوشیدن موجب جذب و تبخیر بیشتر عرق در تماس با هوا می‌شود. در شرایط آب و هوایی سرد، جوراب به حفظ رطوبت پاها کمک کرده و خطر یخ زدگی را کاهش می‌دهد. از دیدگاه دکتر بهروز باریک بین، متخصص پوست و مو و عضو هیات علمی دانشگاه علوم پزشکی شهید بهشتی، فلسفه پوشیدن جوراب، حرکت آسان پاها در کفش، گرم نگه داشتن پا، وسیله ای برای زیبایی و مد، تمیز نگه داشتن و راحتی پا و پیشگیری از ابتلا به برخی بیماری‌های پوستی است. این متخصص پوست، در ادامه به برخی از سوالات رایج مردم در رابطه با جوراب پوشیدن پاسخ داده است.

□ آقای دکتر! از منظر سلامت، بهتر است چه جورابی بپوشیم؟

افراد باید جوراب متناسب با سایز پای خود را انتخاب کنند. جوراب های تنگ و گشاد هر دو دردسر آفرین هستند، به طور کلی بهترین جنس برای جوراب، نخ است چرا که قابلیت جذب رطوبت و عرق پا و تبادل هوا را از طریق جوراب نخی، داخل کفش بهتر صورت می گیرد. البته بسته به شرایط، برای مثال در فصل زمستان و در نقاط سردسیر پوشیدن جوراب هایی با جنس گرم‌تر مانند جوراب های پشمی بهتر است.

□ جوراب می‌تواند در برخی افراد واکنش‌های حساسیتی ایجاد کند؟

بله. برخی افراد به جنس خاصی از جوراب حساسیت دارند و به قرمزی و خارش پوست پا دچار می‌شوند. یعنی علایم اگزمای تماسی آلرژیک پیدا می کنند. در این موارد، پزشک متخصص پوست با دیدن علایم اگزمایی در پوست پا و شک به آلرژی تماسی، می‌تواند به کمک برخی آزمایش‌ها این شک را به یقین تبدیل کند. البته گاهی، آلرژی پوستی فرد ناشی از رنگ پارچه است و ربطی به جنس آن ندارد. شایع‌ترین حالت آلرژی در این موارد، حساسیت به جنس کفش است. برای مثال، در فردی که به چرم حساسیت دارد، با پوشیدن کفش چرمی و به مجرد خیس شدن جوراب در اثر عرق کردن و تماس پوست با آلرژن مورد نظر (چرم) از طریق رطوبت کفش و جوراب علایم حساسیت مانند خارش، قرمزی و گاه تاول و ترشح مایعات از پوست پا رخ می دهد.

□ کلا در محیط خانه، بهتر است پابرهنه راه برویم یا با جوراب؟

جوراب، پوست پا را از محیط آلوده اطراف تاحد قابل ملاحظه ای جدا می کند. بیماری‌های پوستی متعددی می‌توانند در اثر تماس پوست برهنه پا با زمین آلوده یا کفش و دمپایی آلوده منتقل شوند. برای مثال، زگیل‌های کف پا به وسیله ویروسی ایجاد می‌شود که می‌تواند از یک پا به پای دیگر در صورت رعایت نکردن نکات بهداشتی منتقل شود. همچنین قارچ های کف پا و لای انگشتان پا می‌توانند در صورت راه رفتن فرد در محیط آلوده، بدون جوراب و پای برهنه از فردی به فرد دیگر منتقل شود.

□ درباره جوراب مناسب کودکان چه پیشنهادی دارید؟

پوست بچه ها نسبت به بزرگسالان حساس‌تر است. بنابراین توصیه می کنیم که در اطفال از جورابهای نخی استفاده شود تا امکان مشکلات حساسیتی به حداقل برسد. گرم نگه داشتن پای کودکان به ویژه هنگامی که شروع به راه رفتن می‌کنند، اهمیت خاصی دارد. جوراب در آنها می‌تواند از خراشیدگی، ساییدگی و بردگی تاحدی جلوگیری و محافظت به عمل آورد.

□ به نظر شما، در چه شرایطی باید از جوراب استفاده شود؟

توصیه می شود که در محیط‌هایی که افراد متعددی تردد می کنند (مانند مسجد و سالن های ورزشی) از جوراب استفاده شود، تا امکان اکتساب بیماری‌های پوستی کف پا به حداقل برسد. از نظر بهداشتی بهتر است هنگام پوشیدن کفش ها و خروج از منزل جوراب مناسب به پا کنیم ما در منزل در صورت استفاده از دمپایی های روفرشی شخصی، نیازی به استفاده از جوراب نیست. قابل ذکر است هنگامی که در پایان کارهای روزانه به خانه برمی‌گردیم، جوراب های خود را شسته و خشک کنیم و برای استفاده روز بعد آماده کنیم. این کار به رفع خستگی پاها به بهداشت آنها کمک می کند.

□ بعضی‌ها عادت دارند بدون جوراب به استراحت پرداخته و بخوابند. نظرتان در این مورد چیست؟

به طور کلی بدون پوشش بودن پاها، امکان تبادلات هوا و دما را در پوست پا بیشتر می کند و احساس آرامش می‌دهد، این در حالی است که برخی از افراد از سرد بودن پاها رنج می برند و به ویژه در فصل سرما نیاز دارند که با جوراب مناسب بخوابند، در رابطه با این افراد و کسانی که مبتلا به بیماریهایی مانند اسکلرودرمی هستند، پوشیدن جوراب در فصل سرما در خواب و بیداری لازم است. ضمن اینکه در افراد دیابتی پوشیدن جوراب مناسب تاکید می‌شود، چرا که جوراب در افراد دیابتی که اختلال حس پا دارند تا حدود زیادی از بریدگی‌های ناخواسته و زخم شدن پا جلوگیری به عمل می‌آورد.

آگهی ثبتی

آگهی تأسیس شرکت

شرکت افرنگ سامانه جام جم سهامی خاص در تاریخ ۹۰/۴/۱۳ به شماره ۱۶۶۳ و شناسه ملی ۱۰۹۸۰۲۴۴۹۲۰ در این اداره ثبت و در تاریخ فوق از نظر امضای ذیل ثبت تکمیل گردیده است. خلاصه اساسنامه و اظهارنامه آن در روزنامه رسمی کشور و روزنامه طلوع کازرون به شرح زیر جهت اطلاع عموم آگهی می‌گردد.

۱- موضوع شرکت: انجام کلیه خدمات رایانه‌ای اعم از سخت افزار و نرم افزار - برنامه نویسی - طراحی و سایر خدمات مربوطه - صادرات و واردات کلیه کالای مجاز مربوط به موضوع شرکت - شرکت در مناقصات و مزایده‌های داخلی و خارجی پس از اخذ مجوزهای لازم و رعایت قوانین و مقررات موضوعه کشور.

۲- سرمایه شرکت مبلغ یک میلیون ریال است که کلا نقدی بوده و به یکصد سهم ده هزار ریالی با نام تقسیم و ۳۵ درصد آن به موجب گواهی ۲۱۱ /ش/ ۲۰۵۹- ۹۰/۳/۳۱ به حساب جاری ۲۱/۱۲۰۲۵/۲ شرکت نزد بانک پارسیان شعبه کازرون واریز و بقیه از سوی سهامداران تعهد پرداخت شده است.

۳- مرکز شرکت: کازرون - بلوار معلم - کوچه نیروی دریایی - خیابان ریحانه - جنب آرایشگاه زنانه زن روز - کدپستی: ۷۳۱۸۹۱۶۸۷۹

۴- مدت شرکت از تاریخ ثبت به مدت نامحدود است

۵- مدیران و صاحبان امضای مجاز: محمدابراهیم گلستان به عنوان رییس هیأت مدیره و محمدحسن گلستان به عنوان نایب رییس هیأت مدیره و با حفظ سمت به عنوان مدیرعامل و حسین گلستان عضو هیأت مدیره همگی برای مدت دو سال انتخاب شدند و حق امضای کلیه اسناد و اوراق رسمی و بهادار و تعهدآور مالی و بانکی و قراردادها با امضای منفرد محمدحسن گلستان همراه با مهر شرکت معتبر خواهد بود و سایر نامه‌های اداری با امضای محمدحسین گلستان و مهر شرکت معتبر خواهد بود.

۶- بازرسان شرکت: رویا استوان به عنوان بازرس اصلی و سوسن شیروانی به عنوان بازرس علی البدل برای مدت یکسال انتخاب گردیدند.

شماره: ۸۴۳۶- ۹۰/۴/۱۵ ۳۰۵/ م الف
۱۵۰ محمدرضا دهقانی- رییس ثبت اسناد و املاک کازرون

آگهی تغییرات شرکت همیاران پویا کاران سهامی خاص به شماره ثبت ۱۵۹۷ و شناسه ملی ۱۰۹۸۰۰۸۰۵۸۰

برابر صورت جلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۹۰/۳/۲۱ شرکت موصوف فوق تصمیماتی به شرح ذیل اتخاذ گردید:

۱- آدرس مرکز اصلی شرکت از آدرس قبلی کازرون - خیابان پزشکیان کوچه شهید دشتبان پلاک ۲۴ به آدرس جدید کازرون - خیابان حضرتی - روبروی دانا کامپیوتر کوچه شماره ۳ کدپستی ۷۳۱۳۷۱۳۷۹۳ تغییر یافت و بدین طریق ماده مربوط به اساسنامه به شرح فوق اصلاح گردید.

شماره: ۸۵۳۵- ۹۰/۴/۱۶ ۳۱۰/ م الف
۱۵۶ محمدرضا دهقانی- رییس ثبت اسناد و املاک کازرون

آگهی ماده ۱۴۷ اصلاحی قانون ثبت

هیأت حل اختلاف مستقر در ثبت کازرون به شرح رأی ۹۲۹۶- ۸۹/۱۲/۲۸ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای حبیب خاوند فرزند سهراب را نسبت به ششدانگ یکباب کارگاه مخروبه و زمین متصل به آن تحت پلاک ۲۴۷ فرعی از ۹۴ واقع در قطعه ۳ بخش ۷ فارس کازرون انتقالی از سیدمندنی عرب نصیری و امراله خاوند و نوروز اژدری به مساحت ۲۸۲۰۰ متر مربع مفروزی از پلاک ۹۴ قطعه ۳ تأیید و به جهت عدم دسترسی به مالکین مقرر شده پس از انتشار آگهی سند مالکیت رسمی صادر و تسلیم گردد. علیهذا در اجرای بند ۶ از ماده ۱ قانون مواد ۱ و ۲و ۳ قانون اصلاح و حذف موادی از قانون ثبت مصوب ۶۵/۴/۳۱ و الحاق موادی به آن مصوب ۷۰/۶/۲۱ و بند ۴ ماده ۳۳ آیین نامه اجرایی آن مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع مالکین مشاعی و سایر صاحبان حقوق آگهی تا چنانچه ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی نسبت به پلاک بالا اعتراضی داشته باشند ضمن تقدیم دادخواست اعتراض به مرجع قضایی گواهی لازم اخذ و به اداره ثبت اسناد و املاک کازرون ارایه در غیر این صورت پس از انقضای مهلت مذکور اداره ثبت اسناد برابر مقررات نسبت به صدور سند مالکیت اقدام خواهد نمود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۰/۴/۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۰/۴/۲۳
شماره: ۷۳۶۹- ۹۰/۴/۲ ۲۸۰/ م الف
۹۰/۲۴۱۱ محمدرضا دهقانی- رییس ثبت اسناد و املاک کازرون

آگهی ماده ۱۴۷ اصلاحی قانون ثبت

هیأت حل اختلاف مستقر در ثبت کازرون به شرح رأی ۳۲۸۵ - ۸۱/۱/۳۱ و اصلاحی ۸۷۵۴ - ۸۹/۹/۲ تصرفات مفروزی و مالکانه آقایان نوازاله و امراله قره خلو نره ئی فرزندان عبدالرحمن را نسبت به ششدانگ یک درب باغچه تحت پلاک ۵۱/۲۵ باقیمانده واقع در قطعه ۳ بخش ۷ فارس کازرون انتقالی از حسنعلی قاسمی به مساحت ۲۱۳۳/۵ متر مربع قطعه ۳ تأیید و به جهت عدم دسترسی به مالکین مقرر شده پس از انتشار آگهی سند مالکیت رسمی صادر و تسلیم گردد. علیهذا در اجرای بند ۶ از ماده ۱ قانون مواد ۱ و ۲و ۳ قانون اصلاح و حذف موادی از قانون ثبت مصوب ۶۵/۴/۳۱ و الحاق موادی به آن مصوب ۷۰/۶/۲۱ و بند ۴ ماده ۳۳ آیین نامه اجرایی آن مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع مالکین مشاعی و سایر صاحبان حقوق آگهی تا چنانچه ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی نسبت به پلاک بالا اعتراضی داشته باشند ضمن تقدیم دادخواست اعتراض به مرجع قضایی گواهی لازم اخذ و به اداره ثبت اسناد و املاک کازرون ارایه در غیر این صورت پس از انقضای مهلت مذکور اداره ثبت اسناد برابر مقررات نسبت به صدور سند مالکیت اقدام خواهد نمود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۰/۴/۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۰/۴/۲۳
شماره: ۷۳۴۶- ۹۰/۴/۱ ۲۷۸/ م الف
۹۰/۲۴۰۴ محمدرضا دهقانی- رییس ثبت اسناد و املاک کازرون

آگهی مفقودی

سند موتورسیکلت نامی به شماره موتور ۲۳۰۶۶۸ و شماره تنه ۸۶۰۰۰۰۷ و شماره پلاک ۲۸۵۸ بندرعباس ۲۱ متعلق به کرامت رحمت پور فرزند جمعه به ش ش ۴۸ ممسنی مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.
۱۵۸

آگهی انحلال شرکت آوای درخت سهامی خاص به ثبت ۷۶۶ و شناسه ملی ۱۰۵۳۰۱۱۷۴۷۰

برابر صورت جلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۹۰/۴/۱۱ شرکت موصوف فوق تصمیماتی به شرح ذیل اتخاذ گردید:

۱- شرکت به علت نداشتن هیچ گونه فعالیتی کلیه اعضا نسبت به انحلال آن موافقت نمودند و مورد تصویب مجمع قرار گرفت.

۲- سیدمحمدصادق عالی به عنوان مدیر تصفیه انتخاب گردید و حق امضای کلیه اسناد و اوراق رسمی و بهادار و تعهدآور مالی و بانکی و اوراق عادی و اداری با امضای سید محمد صادق عالی همراه با مهر شرکت معتبر می‌باشد.

۳- آدرس مدیر و محل تصفیه: کازرون - بلوار - کوچه برق دوم بن بست دوم پلاک ۲۰ کدپستی ۷۳۱۶۶۹۴۷۵۱ می‌باشد.

شماره: ۸۷۳۲- ۹۰/۴/۱۹ ۳۱۱/ م الف
۱۵۶ محمدرضا دهقانی- رییس ثبت اسناد و املاک کازرون

آگهی تغییرات شرکت مهندسی اژدر آب سعید سهامی خاص به ثبت ۸۵۰ و شناسه ملی ۱۰۵۳۰۱۲۴۳۸۹

برابر صورت جلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۹۰/۳/۲۵ و مجمع عمومی عادی سالیانه و هیأت مدیره مورخ ۹۰/۴/۵ و مجمع عمومی فوق العاده ۹۰/۴/۵ شرکت موصوف فوق تصمیماتی به شرح ذیل اتخاذ گردید:

۱- ایرج اژدری و جواد زارعی به ترتیب به عنوان بازرس اصلی و علی البدل برای مدت یکسال مالی انتخاب گردیدند.

۲- روزنامه کثیرالانتشار طلوع جهت درج آگهی‌های شرکت انتخاب شد.

۳- داریوش اژدری به سمت رییس هیأت مدیره و جهانگیر اژدهاکش به سمت نایب رییس هیأت مدیره و حسین حبیب پور به سمت مدیرعامل و عضو هیأت مدیره برای مدت دو سال انتخاب گردیدند و حق امضای کلیه اسناد و اوراق رسمی و بهادار و تعهدآور مالی و بانکی با امضای منفرد داریوش اژدری همراه با مهر شرکت معتبر می‌باشد و سایر نامه‌های اداری با امضای داریوش اژدری یا حسین حبیب پور و مهر شرکت معتبر خواهد بود.

۴- موضوعات انجام امور آبیاری تحت فشار (نوین) کانال‌های آب و زهکشی و ابنیه و سازه‌های آبی و آب و فاضلاب شهری و تهیه و توزیع بذر و کود و نهالهای اصلاح شده - تسطیح اراضی پس از رعایت قوانین و مقررات موضوعه کشور به موضوعات قبلی شرکت الحاق و در نتیجه ماده مربوط به اساسنامه به شرح فوق اصلاح گردید.

شماره: ۸۸۵۸- ۹۰/۴/۲۰ ۳۱۴/ م الف
۱۶۰ محمدرضا دهقانی- رییس ثبت اسناد و املاک کازرون

آگهی مزایده اموال غیر منقول

طبق مقررات آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا و پرونده اجرایی کلاسه ۵۸۲ له بانک ملی شعبه ده بید علیه مهرانگیز کریمی موضوع سند رهنی ۱۳۹۱ - ۸۴/۱۱/۱۲ دفترخانه ۱۷۱ صفاشهر و با توجه به عدم پرداخت مطالبات بانک مزبور شش دانگ یکباب خانه تحت پلاک ۱۱۲/۱۳۲ ملکی خانم مهرانگیز کریمی فرزند شاه مراد در دفتر ۱ محلی صفحه ۵۷۰ ذیل شماره ۱۵۷ با حدود اربعه زیر :شمالا به طول ۲۱/۲۵ متر دیواریست به باقیمانده پلاک ۱۱۲ - شرقا به طول ۱۶/۵۰ متر دیواریست به باقیمانده پلاک ۱۱۲ - جنوبا به طول ۲۱/۲۵ متر دیواریست به باقمانده پلاک ۱۱۲ - غربا به طول ۱۶/۵۰ متر درب و دیواریست به خیابان ۲۵ متری

به مساحت ۳۵۰/۶۵ مترمربع واقع در بخش ۱۴ فارس شهرستان خرم بید با امتیازات متعلقه منصوبه در آن (آب، برق، گاز) در قبال مطالبات بانک موصوف به مزایده گذارده می‌شود. ملک بیمه می‌باشد، مزایده از مبلغ ۳۷۵۰۰۰۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا به فروش می‌رسد. حق حراج و بدهی‌های دیگر از جمله آب لوله کشی و برق و گاز اعم از حق انشعاب و حق اشتراک و مصرف و بدهی مالیاتی و عوارض شهرداری تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده به عهده خریدار (برنده مزایده) می‌باشد. با توجه به اینکه ملک موصوف در اجاره کسی نیست و برابر گزارش کارشناس، ملک مزبور به مبلغ ۳۷۵۰۰۰۰۰۰ ریال ارزیابی و منجر به اعتراض نگردیده است و ارزیابی قطعی است. لذا مزایده از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر روز شنبه مورخه ۹۰/۵/۹ در محل اجرای ثبت خرم بید برگزار و متقاضیان می‌توانند در روز و ساعت تعیین شده در مزایده شرکت نمایند این آگهی فقط در یک نوبت در روزنامه طلوع درج و منتشر می‌گردد.

شماره: ۹۰/۲۶۰۴- ۹۰/۴/۱۳
۱۰۲۳۳ صفرعلی کارگر - رییس ثبت اسناد و املاک خرم بید

آگهی مزایده اموال غیر منقول

طبق مقررات آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا و پرونده اجرایی کلاسه ۵۷۹ له بانک ملی شعبه ده بید علیه خانم فرزانه کاوه موضوع سند رهنی ۷۶۰ - ۸۶/۱/۲۹ دفترخانه ۱۷۱ صفاشهر و با توجه به عدم پرداخت مطالبات بانک مزبور شش دانگ یکباب خانه تحت پلاک ۱۱۹/۶۳۷ ملکی آقای علی اکبر کاوه فرزند قاسمعلی در دفتر ۱۲ محلی صفحه ۴۷۵ ذیل شماره ۲۲۰۴ با حدود اربعه زیر :شمالا به طول ۳۴/۷۰ متر درب و دیواریست به کوچه - شرقا به طول ۲۱/۸۰ متر دیواریست به باقیمانده پلاک ۱۱۹ اصلی - جنوبا به طول ۲۹/۱۰ متر درب و دیواریست به کوچه - غربا به طول سه متر درب و دیواریست به کوچه

به مساحت ۳۶۰/۴۰ مترمربع واقع در بخش ۱۴ فارس شهرستان خرم بید با امتیازات متعلقه منصوبه در آن (آب، برق، گاز) در قبال مطالبات بانک موصوف به مزایده گذارده می‌شود. ملک بیمه می‌باشد، مزایده از مبلغ ۶۰۰۱۶۰۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا به فروش می‌رسد. حق حراج و بدهی‌های دیگر از جمله آب لوله کشی و برق و گاز اعم از حق انشعاب و حق اشتراک و مصرف و بدهی مالیاتی و عوارض شهرداری تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده به عهده خریدار (برنده مزایده) می‌باشد. با توجه به اینکه ملک موصوف در اجاره کسی نیست و برابر گزارش کارشناس، ملک مزبور به مبلغ ۶۰۰۱۶۰۰۰۰ ریال ارزیابی و منجر به اعتراض نگردیده است و ارزیابی قطعی است. لذا مزایده از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر روز شنبه مورخه ۹۰/۵/۹ در محل اجرای ثبت خرم بید برگزار و متقاضیان می‌توانند در روز و ساعت تعیین شده در مزایده شرکت نمایند این آگهی فقط در یک نوبت در روزنامه طلوع درج و منتشر می‌گردد.

شماره: ۹۰/۲۶۰۵- ۹۰/۴/۱۳
۱۰۲۳۵ صفرعلی کارگر - رییس ثبت اسناد و املاک خرم بید

آگهی مزایده اموال غیر منقول

طبق مقررات آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا و پرونده اجرایی کلاسه ۵۸۳ له بانک ملی شعبه ده بید علیه آقای مختار حبیبی عبدالیوسفی موضوع سند رهنی ۷۹۷۳ - ۸۲/۸/۱۱ دفترخانه ۱۰۳ ده بید و با توجه به عدم پرداخت مطالبات بانک مزبور شش دانگ یکباب خانه تحت پلاک ۱۱۹/۱۵۸ ملکی آقای مختار حبیبی عبدالیوسفی فرزند مهدیقلی در دفتر ۷ محلی صفحه ۲۹۳ ذیل شماره ۹۳۴ با حدود اربعه زیر :شمالا به طول ۱۸/۳۰ متر درب و دیواریست به کوچه - شرقا به طول ۳۰/۴۰ متر دیواریست به کوچه - جنوبا به طول ۱۵/۲۰ متر دیواریست به پلاک ۱۱۹/۱۵۸ - غربا به طول ۳۰/۴۰ متر دیواریست به پلاک ۱۱۹ باقیمانده

به مساحت ۵۷۳/۵۰ مترمربع واقع در بخش ۱۴ فارس شهرستان خرم بید با امتیازات متعلقه منصوبه در آن (آب، برق، گاز) در قبال مطالبات بانک موصوف به مزایده گذارده می‌شود. ملک بیمه می‌باشد، مزایده از مبلغ ۵۶۲۴۲۵۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا به فروش می‌رسد. حق حراج و بدهی‌های دیگر از جمله آب لوله کشی و برق و گاز اعم از حق انشعاب و حق اشتراک و مصرف و بدهی مالیاتی و عوارض شهرداری تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده به عهده خریدار (برنده مزایده) می‌باشد. با توجه به اینکه ملک موصوف در اجاره کسی نیست و برابر گزارش کارشناس، ملک مزبور به مبلغ ۵۶۲۴۲۵۰۰۰ ریال ارزیابی و منجر به اعتراض نگردیده است و ارزیابی قطعی است. لذا مزایده از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر روز پنجشنبه مورخه ۹۰/۵/۲۰ در محل اجرای ثبت خرم بید برگزار و متقاضیان می‌توانند در روز و ساعت تعیین شده در مزایده شرکت نمایند این آگهی فقط در یک نوبت در روزنامه طلوع درج و منتشر می‌گردد.

شماره: ۹۰/۲۶۰۶- ۹۰/۴/۱۳
۱۰۲۳۴ صفرعلی کارگر - رییس ثبت اسناد و املاک خرم بید

آگهی مزایده اموال غیر منقول

طبق مقررات آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا و پرونده اجرایی کلاسه ۵۸۶ له بانک ملی شعبه ده بید علیه چراغعلی دهقانی موضوع سند رهنی ۴۴۱۳ - ۸۵/۱۲/۸ دفترخانه ۱۷۱ صفاشهر و با توجه به عدم پرداخت مطالبات بانک مزبور شش دانگ یکباب خانه تحت پلاک ۹۳/۶۷۵ ملکی آقای چراغعلی دهقانی فرزند علی ناز در دفتر ۳ محلی صفحه ۲۵ ذیل شماره ۳۷۲ با حدود اربعه زیر :شمالا به طول ۱۲ متر درب و دیواریست به شارع عام - شرقا به طول ۲۶ متر دیواریست به دیوار پلاک ۹۳/۶۷۶ - جنوبا به طول ۱۲ متر دیواریست به دیوار پلاک ۹۲/۶۹۴ - غربا در دو قسمت اول به طول ۲۰ متر دیواریست به دیوار پلاک ۹۳/۶۷۴ دوم به طول ۶ متر دیواریست به دیوار پلاک ۹۳ به مساحت ۳۱۲ مترمربع واقع در بخش ۱۴ فارس شهرستان خرم بید با امتیازات متعلقه منصوبه در آن (آب، برق، گاز) در قبال مطالبات بانک موصوف به مزایده گذارده می‌شود. ملک بیمه می‌باشد، مزایده از مبلغ ۲۹۹۸۰۰۰۰۰ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا به فروش می‌رسد. حق حراج و بدهی‌های دیگر از جمله آب لوله کشی و برق و گاز اعم از حق انشعاب و حق اشتراک و مصرف و بدهی مالیاتی و عوارض شهرداری تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده به عهده خریدار (برنده مزایده) می‌باشد. با توجه به اینکه ملک موصوف در اجاره کسی نیست و برابر گزارش کارشناس، ملک مزبور به مبلغ ۲۹۹۸۰۰۰۰۰ ریال ارزیابی و منجر به اعتراض نگردیده است و ارزیابی قطعی است. لذا مزایده از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر روز پنجشنبه مورخه ۹۰/۵/۲۰ در محل اجرای ثبت خرم بید برگزار و متقاضیان می‌توانند در روز و ساعت تعیین شده در مزایده شرکت نمایند این آگهی فقط در یک نوبت در روزنامه طلوع درج و منتشر می‌گردد.

شماره: ۹۰/۲۶۰۳- ۹۰/۴/۱۳ ۵۰۹ / م الف
۱۰۲۳۲ صفرعلی کارگر - رییس ثبت اسناد و املاک خرم بید

آگهی ماده ۱۴۷ اصلاحی قانون ثبت

هیأت حل اختلاف مستقر در ثبت کازرون به شرح رأی ۱۰۰۵ - ۷۹/۱/۲۱ و اصلاحی ۱۶۹۴ - ۷۷/۱۱/۱۹ و ۹۲۹۸ - ۸۹/۲/۲۸ تصرفات مفروزی و مالکانه آقایان محمد و محمدحسین نیاکان هرکدام نسبت به شش سهم و هفت هشتم سهم مشاع از ۲۷/۵ سهم از ۳۰ سهم سهام ششدانگ یک قطعه زمین محصور و یکباب اطاق و چاه و تلمبه تحت پلاک ۱۰۱ فرعی از ۱۲۵ واقع در قطعه ۴ بخش ۷ فارس کازرون انتقالی از ورثه مرحوم خواجه عبداله امیرعضدی به مساحت ۲۲۲/۹۰ متر مربع مفروزی از پلاک ۱۲۵/۳ قطعه ۴ تأیید و به جهت عدم دسترسی به مالکین مقرر شده پس از انتشار آگهی سند مالکیت رسمی صادر و تسلیم گردد. علیهذا در اجرای بند ۶ از ماده ۱ قانون مواد ۱ و ۲و ۳ قانون اصلاح و حذف موادی از قانون ثبت مصوب ۶۵/۴/۳۱ و الحاق موادی به آن مصوب ۷۰/۶/۲۱ و بند ۴ ماده ۳۳ آیین نامه اجرایی آن مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع مالکین مشاعی و سایر صاحبان حقوق آگهی تا چنانچه ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی نسبت به پلاک بالا اعتراضی داشته باشند ضمن تقدیم دادخواست اعتراض به مرجع قضایی گواهی لازم اخذ و به اداره ثبت اسناد و املاک کازرون ارایه در غیر این صورت پس از انقضای مهلت مذکور اداره ثبت اسناد برابر مقررات نسبت به صدور سند مالکیت اقدام خواهد نمود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۰/۴/۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۰/۴/۲۳
شماره: ۶۳۳۹- ۹۰/۳/۲۱ ۲۴۰/ م الف
۹۰/۲۳۵۲ محمدرضا دهقانی- رییس ثبت اسناد و املاک کازرون

آگهی ماده ۱۴۷ اصلاحی قانون ثبت

هیأت حل اختلاف مستقر در ثبت کازرون به شرح رأی ۹۳۱۶ - ۸۹/۱۲/۲۸ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای سیاوش توانی فرزند خورشید نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی تحت پلاک ۹۴۷ فرعی از ۸۸۱ واقع در قطعه ۲ بخش ۷ فارس کازرون انتقالی از فاضل و عذری ابراهیمی و غلامعلی راستی به مساحت ۲۵۳۲۳ متر مربع مفروزی از پلاک ۸۸۱ قطعه ۲ تأیید و به جهت عدم دسترسی به مالکین مقرر شده پس از انتشار آگهی سند مالکیت رسمی صادر و تسلیم گردد. علیهذا در اجرای بند ۶ از ماده ۱ قانون مواد ۱ و ۲و ۳ قانون اصلاح و حذف موادی از قانون ثبت مصوب ۶۵/۴/۳۱ و الحاق موادی به آن مصوب ۷۰/۶/۲۱ و بند ۴ ماده ۳۳ آیین نامه اجرایی آن مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع مالکین مشاعی و سایر صاحبان حقوق آگهی تا چنانچه ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی نسبت به پلاک بالا اعتراضی داشته باشند ضمن تقدیم دادخواست اعتراض به مرجع قضایی گواهی لازم اخذ و به اداره ثبت اسناد و املاک کازرون ارایه در غیر این صورت پس از انقضای مهلت مذکور اداره ثبت اسناد برابر مقررات نسبت به صدور سند مالکیت اقدام خواهد نمود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۰/۴/۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۰/۴/۲۳
شماره: ۷۶۷۸- ۹۰/۴/۵ ۲۸۶/ م الف
۹۰/۲۴۴۷ محمدرضا دهقانی- رییس ثبت اسناد و املاک کازرون

آگهی ماده ۱۴۷ اصلاحی قانون ثبت

هیأت حل اختلاف مستقر در ثبت کازرون به شرح رأی ۹۳۰۰- ۸۹/۱۲/۲۸ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای حسینعلی جوکار بنه عابدی فرزند عباس را نسبت به شش سهم مشاع از هشت سهم سهام ششدانگ یک درب باغ مرکباتی تحت پلاک ۲ فرعی از ۱۹۵ واقع در قطعه ۴ بخش ۷ فارس کازرون انتقالی از سیدمحمدجواد و سیدعباس و فاطمه بیگم عابد و رضوان بیگم کازرونیان به مساحت ششدانگ ۱۴۱۰۰ متر مربع مفروزی از پلاک ۱۹۵/۱ قطعه ۴ تأیید و به جهت عدم دسترسی به مالکین مقرر شده پس از انتشار آگهی سند مالکیت رسمی صادر و تسلیم گردد. علیهذا در اجرای بند ۶ از ماده ۱ قانون مواد ۱ و ۲و ۳ قانون اصلاح و حذف موادی از قانون ثبت مصوب ۶۵/۴/۳۱ و الحاق موادی به آن مصوب ۷۰/۶/۲۱ و بند ۴ ماده ۳۳ آیین نامه اجرایی آن مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع مالکین مشاعی و سایر صاحبان حقوق آگهی تا چنانچه ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی نسبت به پلاک بالا اعتراضی داشته باشند ضمن تقدیم دادخواست اعتراض به مرجع قضایی گواهی لازم اخذ و به اداره ثبت اسناد و املاک کازرون ارایه در غیر این صورت پس از انقضای مهلت مذکور اداره ثبت اسناد برابر مقررات نسبت به صدور سند مالکیت اقدام خواهد نمود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۰/۴/۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۰/۴/۲۳
شماره: ۷۱۰۰- ۹۰/۳/۳۰ ۲۶۷/ م الف
۹۰/۲۳۸۷ محمدرضا دهقانی- رییس ثبت اسناد و املاک کازرون

آگهی ماده ۱۴۷ اصلاحی قانون ثبت

هیأت حل اختلاف مستقر در ثبت کازرون به شرح رأی ۹۳۰۲- ۸۹/۱۲/۲۸ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای حسن ایلانی فرزند عباس و مصطفی دشتی زاده فرزند احمد بالمناصفه را نسبت به ششدانگ یک درب باغ تحت پلاک یک فرعی از ۶۲ واقع در قطعه ۵ بخش ۷ فارس کازرون انتقالی از حسن ایلانی به مساحت ۱۸۱۶۱۱/۵۰ متر مربع مفروزی از پلاک ۶۲- اصلی قطعه ۵ تأیید و به جهت عدم دسترسی به مالکین مقرر شده پس از انتشار آگهی سند مالکیت رسمی صادر و تسلیم گردد. علیهذا در اجرای بند ۶ از ماده ۱ قانون مواد ۱ و ۲و ۳ قانون اصلاح و حذف موادی از قانون ثبت مصوب ۶۵/۴/۳۱ و الحاق موادی به آن مصوب ۷۰/۶/۲۱ و بند ۴ ماده ۳۳ آیین نامه اجرایی آن مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع مالکین مشاعی و سایر صاحبان حقوق آگهی تا چنانچه ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی نسبت به پلاک بالا اعتراضی داشته باشند ضمن تقدیم دادخواست اعتراض به مرجع قضایی گواهی لازم اخذ و به اداره ثبت اسناد و املاک کازرون ارایه در غیر این صورت پس از انقضای مهلت مذکور اداره ثبت اسناد برابر مقررات نسبت به صدور سند مالکیت اقدام خواهد نمود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۰/۴/۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۰/۴/۲۳
شماره: ۶۹۳۱- ۹۰/۳/۲۸ ۲۵۶/ م الف
۹۰/۲۳۷۵ محمدرضا دهقانی- رییس ثبت اسناد و املاک کازرون